AS Tallinna Lennujaam
II kvartali aruanne

01.01.2026-30.06.2026

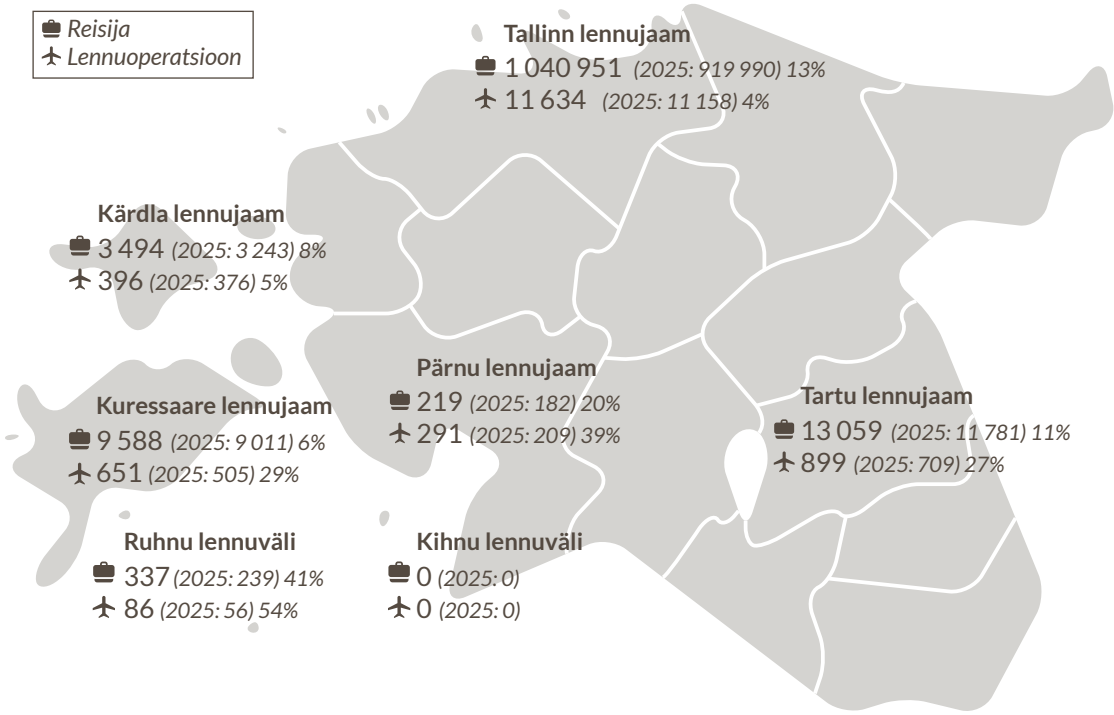
Tallinna Lennujaam

Olulised näitajad

2026. aasta teise kvartali ülevaade

- Teises kvartalis läbis Tallinna lennujaama 1 040 951 reisijat ja toimus 11 634 lennuoperatsiooni.
- Regionaalseid lennujaamasid läbis teises kvartalis 26 697 reisijat ning toimus 2323 lennuoperatsiooni.
- Juuni lõpu seisuga toimusid regulaarlennud 42 otsesihtkohta, mida teenindas 13 lennufirmat.
- Kontserni EBITDA oli teises kvartalis 8,2 mln eurot.
- Kontserni puhaskasum oli 4,8 mln eurot.
- Kontsern investeeris esimesel poolaastal 9,3 mln eurot.
- AS Tallinna Lennujaam on Emori uuringu põhjal teist aastat järjest mainekaim tööandja Eestis. Uuringu tulemuste alusel kaaluksid 47% palgatöötajatest lennujaamas töötamist.
- 8. juunil avas Finnair uue otseliini Kuressaare ja Helsingi vahel. Lennud toimuvad 7. augustini kuni neli korda nädalas ATR 72 tüüpi lennukiga, mis mahutab ligi 70 reisijat.
- Lennujaam osales laia riigikaitse suurõppus ILVES 2026 ning pälvis kolmandat aastat järjest „Riigikaitsjate toetaja“ hõbemärgise.

Joonis 1.
Kontserni olulisimad 2026. aasta II kvartali tegevusnäitajad ja võrdlus 2025. aasta II kvartaliga



Tallinna Lennujaam

Kontserni olulisimad 2026. aasta II kvartali tegevusnäitajad ja võrdlus 2025. aasta II kvartaliga

	2026 II kvartal	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*
Reisijaid Tallinna lennujaamas	1 040 951	919 990	13%
Lennuoperatsioone Tallinna lennujaamas	11 634	11 158	4%
Reisijaid regionaalsetes lennujaamades	26 697	24 456	9%
Lennuoperatsioone regionaalsetes lennujaamades	2 323	1 855	25%
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	663	659	1%
Müügitulu mln eurodes	19.7	18.5	6%
Äritulu kokku mln eurodes	23.3	22.1	6%
Ärikulu kokku mln eurodes	17.7	17.1	4%
Ärikasum enne kulumit (EBITDA) mln eurodes	8.2	7.3	12%
Puhaskasum/ - kahjum mln eurodes	4.8	4.9	-2%
Rahavood äritegevusest mln eurodes	8.1	3.9	106%
Investeeringud mln eurodes	5.0	14.3	-65%
Omakapitali tootlus	3.3%	3.5%	-6%
EBITDA marginaal	42%	40%	6%

Hea lugeja

Suvi on reisimise tippaeg ning lennujaamad üle maailma on täis ootusärevil reisijaid. Mõni neist läheb esimesele lennureisile, mõni vana lemmikkohta külastama, mõni aga lendab koju või lähedastele külla. Sel aastal oleme näinud eriti suurt reisihuvi ning lennujaam on mitmeid kuid järjest purustanud reisijarekordeid. **Head reisijad, aitäh, et valite Tallinna oma reisi algus- ja lõpp-punktiks.** Teeme iga päev tööd selle nimel, et pakkuda teile maailma koduseimale lennujaamale omast kogemust ning laia valikuid sihtkohti, mida avastada.

Aasta teises kvartalis läbis Tallinna lennujaama **1 040 951 reisijat** ning teostati **11 634 lennuoperatsiooni. Poole aastaga kokku läbis lennujaama rekordiliselt 1 766 413 reisijat ja teenindati kokku 21 042 lennuoperatsiooni.**

Juunikuu lõpus teostas Tallinnast regulaarlende 13 erinevat lennufirmat, lennates kokku **42 otseliinil.**

Aprillis alustas Wizz Air otselendudega **Tallinna ja Rooma** vahel ning 1. mail avas Eurowings uue otseliini **Tallinna ja Düsseldorfi vahel.** Varem ei ole Tallinnast Düsseldorfi regulaarseid otselende toimunud. Lend kestab ligikaudu kaks tundi ja 30 minutit ning lennud toimuvad kaks korda nädalas.

Regionaalseid lennujaamasid läbis teises kvartalis **26 697 reisijat** ning toimus **2 323 lennuoperatsiooni. Esimesel poolaastal läbis regionaalseid lennujaamasid kokku 49 256 reisijat ning teostati 4 389 lennuoperatsiooni.** Regulaarne lennuühendus oli tagatud nii Kärdla, Kuressaare kui ka Tartu lennujaamadest.

8. juunil avas Finnair uue otseliini **Kuressaare ja Helsingi vahel.** Lennud toimuvad 7. augustini kuni neli korda nädalas ning lennuaeg on 50 minutit. Lende teenindatakse ATR 72 tüüpi lennukiga, mis mahutab ligi 70 reisijat. Esimesel kuul kasutas liini üle 750 reisija.

Esimese poolaasta kontserni **EBITDA oli 13,9 mln eurot ja puhaskasum 7,8 mln eurot.** Emaettevõtte kasum oli 7,0 mln eurot, Tallinn Airport GH kasum oli 1,2 mln eurot, regionaalsete lennujaamade kasum 0,4 mln eurot ning Airport City AS kasum 0,8 mln eurot. Võrreldes eelmise aastaga on **kontserni müügitulu kasvanud 14% ning äritulud kokku 11%.** Kontserni kulud olid esimesel poolaastal kokku 38,1 mln eurot, mida oli 8% rohkem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Ettevõte on tugevas finantsseisus, mis on ka äärmiselt vajalik arvestades ees ootavat ajaloo suurimat investeeringut reisiterminali laiendusse.

Esimesel poolaastal **investeeris kontsern kokku 9,3 mln eurot.** Suuremad projektid olid seotud Tallinna reisiterminali iseteeninduse arendamise, uute busside soetamise, universaalangaari ja laohoone projekteerimise ja ehitamise ning Kärdla lennujaamahoone rekonstrueerimise ning Tallinna ja Tartu akujaamade soetamisega.

Tallinna lennujaama reisiterminalis on käimas suured ehitustööd, mille eesmärk on **parandada teeninduskogemust ning luua kaasaegsem ja tõhusam keskkond nii reisijatele kui ka töötajatele.** Tänaseks on meie check-in ala läbinud uuenduskuuri ning kasutusel on uued iseteenindusseadmed, kus on võimalik end ja pagasit lennule registreerida ning seejärel ka pagas ise ära anda. Kutsume kõiki reisijaid julgelt üles iseteenindust kasutama!

Ilma meie töötajateta ei oleks võimalik ükski õhkutõus ega maandumine ning on hea meel, et meie tööd ja pingutusi on märgatud. **Aprillis saavutas AS Tallinna Lennujaam cv.ee Top Tööandja uuringus transpordi & logistika sektoris tugeva 3. koha ning juuni alguses saavutasime Emori uuringu põhjal teist aastat järjest tiitli mainekaim tööandja Eestis!** See on suur tunnustus tervele lennujaama perele. **Head kolleegid, aitäh teile pühendumuse ja kire eest, millega iga päev oma tööd teete!**

Suvi kestab veel ning kohti, mida avastama minna, on palju! Uute kohtumisteni maailma koduseimas lennujaamas!

Riivo Tuvike
Juhatuse esimees

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

01.01.2026-30.06.2026

Tallinna Lennujaam

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

Tabel 2. Kontserni bilanss võrreldes eelneva aasta lõpu seisuga

tuhandetes eurodes	*30.06.2026*	*31.12.2025*	*Muutus*	*Muutuse %*
Varad				
Põhivara				
Materiaalne põhivara	186 182	196 287	-10 105	-5%
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	860	397	463	117%
Kasutamisõiguse esemeks olev vara	186	183	3	2%
Immateriaalne põhivara	1 573	1 687	-115	-7%
Kinnisvarainvesteeringud	53 013	40 906	12 107	30%
Põhivara kokku	**241 813**	**239 460**	**2 353**	**1%**
Käibevara				
Varud	1 448	1 119	329	29%
Nõuded ja ettemaksed	9 597	10 180	-582	-6%
Raha ja raha ekvivalendid	34 472	30 338	4 134	14%
Käibevara kokku	**45 518**	**41 636**	**3 882**	**9%**
Varad kokku	**287 331**	**281 096**	**6 234**	**2%**

tuhandetes eurodes	*30.06.2026*	*31.12.2025*	*Muutus*	*Muutuse %*
Omakapital				
Aktsiakapital	45 617	45 617	0	0%
Kohustuslik reservkapital	4 168	3 506	661	19%
Jaotamata kasum	95 166	93 609	1 557	2%
Kokku emaettevõtja omanikule kuuluv kapital ja reservid	**144 951**	**142 733**	**2 218**	**2%**
Mittekontrolliv osalus	89	5	84	1700%
Omakapital kokku	**145 040**	**142 738**	**2 302**	**2%**
Kohustused				
Pikaajalised kohustused				
Võlakohustused	47 773	41 348	6 425	16%
Rendikohustised	144	114	31	27%
Sihtfinantseerimine	70 695	72 564	-1 869	-3%
Muud pikaajalised võlad	101	118	-17	-14%
Edasilükkunud tulumaksukohustised	1 854	1 854	0	0%
Eraldised	1 150	1 150	0	0%
Pikaajalised kohustused kokku	**121 717**	**117 148**	**4 569**	**4%**
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused	3 648	7 507	-3 859	-51%
Rendikohustised	29	53	-24	-46%
Võlad ja ettemaksed	16 897	13 651	3 246	24%
Lühiajalised kohustused kokku	**20 573**	**21 211**	**-637**	**-3%**
Kohustused kokku	**142 291**	**138 359**	**3 932**	**3%**
Kohustused ja omakapital kokku	**287 331**	**281 096**	**6 234**	**2%**

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

Tabel 3. Kontserni kasumiaruanne võrreldes eelneva aastaga

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Müügitulu	**19 733**	**18 545**	**6%**	**39 799**	**34 955**	**14%**
Lennundustulu	7 991	7 881	1%	14 033	12 807	10%
Mittelennundustulu	11 742	10 664	10%	25 765	22 148	16%
Reisijate ja lennukite maapealne teenindamine, GH	4 114	4 204	-2%	10 848	9 710	12%
Reisijate ja lennukite maapealne teenindamine, muu	1 056	876	21%	2 031	1 709	19%
Ärikinnisvara ruumide üür ja muu rent	1 774	1 172	51%	4 017	2 587	55%
Reisijatega seotud teenused	4 600	4 185	10%	8 484	7 768	9%
Muu mittelennundustulu	198	226	-13%	385	374	3%
Muud äritulud	**3 598**	**3 565**	**1%**	**7 076**	**7 188**	**-2%**
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	2 545	2 579	-1%	5 088	5 167	-2%
Varade sihtfinantseerimine	940	954	-1%	1 869	1 893	-1%
Muu äritulu	113	33	247%	118	128	-7%
Tulud kokku	**23 331**	**22 110**	**6%**	**46 875**	**42 142**	**11%**

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Kaubad materjal ja teenused	-5 492	-5 196	6%	-12 894	-11 424	13%
Mitmesugused tegevuskulud	-386	-747	-48%	-938	-1 219	-23%
Tööjõukulud	-8 254	-7 864	5%	-17 222	-16 030	7%
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 542	-3 264	9%	-6 968	-6 394	9%
Muud ärikulud	-22	-16	38%	-52	-47	11%
Kulud kokku	**-17 697**	**-17 086**	**4%**	**-38 074**	**-35 115**	**8%**
Ärikasum	**5 634**	**5 024**	**12%**	**8 801**	**7 028**	**25%**
Finantstulud	176	170	4%	327	362	-10%
Finantskulud	-359	-244	47%	-693	-489	42%
Finantstulud ja – kulud kokku	**-183**	**-74**	**-146%**	**-366**	**-126**	**190%**
Kasum enne tulumaksustamist	**5 452**	**4 950**	**10%**	**8 435**	**6 902**	**22%**
EBITDA [1]	**8 237**	**7 334**	**12%**	**13 899**	**11 529**	**21%**
Tulumaksukulu	-621	0		-621	0	
Aruandeaasta koondkasum	**4 831**	**4 950**	**-2%**	**7 814**	**6 902**	**13%**
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/ (-kahjumist)	4 820	4 950	-3%	7 792	6 902	**13%**
sh mittekontrolliva osaluse osa kasumist/ (-kahjumist)	11	0		22	0	

[1] EBITDA = ärikasum - põhivara kulum - varade sihtfinantseering

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

Tabel 4. Kontserni kasumiaruanne põhiteenuste lõikes

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
AS Tallinna lennujaam: lennunduse teenused						
Tulud	9 626	9 680	-1%	17 349	16 513	5%
Kulud koos üldhalduskuludega	7 818	7 548	4%	17 183	15 825	9%
Lennunduse teenuste kasum/ kahjum*	**1 808**	**2 131**	**-15%**	**166**	**688**	**-76%**
Sh. lennuvälja- ja reisijateenuste ning lennukite parkimise teenuse kasum/kahjum	1 473	1 763	-16%	- 206	1 198	-117%
Sh. julgestuse- ja päästeteenuste kasum/kahjum	335	368	-9%	373	- 511	173%
AS Tallinna lennujaam: mittelennunduse teenused						
Tulud	5 730	5 320	8%	11 170	10 259	9%
Kulud koos üldhalduskuludega	2 708	2 576	5%	6 190	5 586	11%
Mittelennunduse teensute kasum/ **kahjum**	**3 021**	**2 743**	**10%**	**4 980**	**4 673**	**7%**

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
AS Tallinna lennujaam: regionaalsed lennujaamad						
Tulud	1 847	1 767	5%	3 591	3 499	3%
Kulud koos üldhalduskuludega	1 668	1 838	-9%	3 557	3 607	-1%
Regionaalsete lennujaamade kasum/ kahjum	**179**	**- 71**	**351%**	**33**	**- 107**	**131%**
Finantstulud ja -kulud (TLL+reg)	**2 203**	**- 3**	**65 085%**	**2 196**	**- 4**	**54 559%**
AS Tallinna lennujaama kasum/ kahjum kokku	**7 211**	**4 800**	**50%**	**7 376**	**5 249**	**41%**
Tallinn Airport GH kasum/kahjum (sh. finantstulud- ja kulud)	**- 863**	**- 359**	**-141%**	**1 153**	**614**	**88%**
Airport City AS kasum/kahjum	**366**	**326**	**12%**	**851**	**624**	**36%**
Airport Fuel Terminal AS kasum/kahjum	**18**	**0**		**36**	**0**	
Konsolideerimise kasum/kahjum	**-1 901**	**182**	**-1 142%**	**-1 603**	**414**	**-487%**
Kontserni kasum/kahjum	**4 831**	**4 950**	**-2%**	**7 813**	**6 902**	**13%**
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/ (-kahjumist)	4 820	4 950		7 791	6 902	
sh mittekontrolliva osaluse osa kasumist/ (-kahjumist)	11	0		22	0	

Tabel 5. Kontserni rahavoogude aruanne võrreldes eelneva aastaga

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Äritegevuse rahavood						
Laekumised klientidelt	24 768	20 561	20%	45 347	38 861	17%
Tarnijatele ja töötajatele tasutud	-17 369	-17 299	0%	-37 491	-36 437	3%
Saadud intressitulu	95	151	-37%	266	378	-30%
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine riigieelarvest	0	0		9 262	9 564	-3%
Saadud muude tegevuskulude sihtfinantseerimine	626	536	17%	723	633	14%
Äritegevuse rahavood kokku	**8 119**	**3 949**	**106%**	**18 107**	**12 999**	**39%**
Investeerimistegevuse rahavood						
Tasutud immateriaalse, materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 634	-12 861	-56%	-9 691	-22 526	-57%
Laekunud materiaalse põhivara müügist	0	38	-100%	0	85	-100%
Saadud põhivara sihtfinantseerimine ÜF rahad	0	0		0	0	
Tagasi makstud põhivara sihtfinantseerimine	0	0		0	0	
Investeerimistegevuse rahavood kokku	**-5 634**	**-12 823**	**-56%**	**-9 691**	**-22 441**	**-57%**

tuhandetes eurodes	*2026 II kvartal*	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Finantseerimistegevuse rahavood						
Saadud laenu tagasimaksed	-2 359	-2 052	15%	-3 853	-2 704	42%
Saadud laen	0	12 944	-100%	6 425	12 944	-50%
Makstud rendimaksed	- 14	- 13	13%	- 28	- 24	20%
Makstud intressid	- 429	- 390	10%	- 693	- 544	27%
Välja makstud dividendid	-5 574	-4 415	26%	-5 574	-4 415	26%
Makstud dividendi tulumaks	- 621	0		- 621	-2 500	-75%
Laekumised mittekontrollivalt osaluselt	0	0		62	0	
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	**-8 997**	**6 075**	**-248%**	**-4 282**	**2 758**	**-255%**
Rahavood kokku	-6 512	-2 800		4 135	-6 684	
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	40 984	33 828		30 338	37 712	
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	34 472	31 028		34 472	31 028	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-6 512**	**-2 800**		**4 135**	**-6 684**	

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

Tabel 6. Tallinna lennujaama lennundusandmed

	2026 II kvartal	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*
Reisijad kokku	1 040 951	919 990	13%
Lennuoperatsioonid	11 634	11 158	4%
MTOW	306 779	284 910	8%
Kaup ja post tonnides	4 998	3 213	56%

	2026 6 kuud	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Reisijad kokku	1 766 413	1 620 879	9%
Lennuoperatsioonid	21 042	19 860	6%
MTOW	549 784	513 060	7%
Kaup ja post tonnides	8 616	5 451	58%

AS Tallinna Lennujaam konsolideeritud majandustulemus (auditeerimata)

Tabel 7. Regionaalsete lennujaamade lennundusandmed

	2026 II kvartal	*2025 II kvartal*	*Muutuse %*	*2026 6 kuud*	*2025 6 kuud*	*Muutuse %*
Kärdla lennujaam						
Reisijad	3 494	3 243	8%	5 585	5 365	4%
Lennuoperatsioonid	396	376	5%	708	673	5%
MTOW	2 286	2 177	5%	4 365	4 031	8%
Kuressaare lennujaam						
Reisijad	9 588	9 011	6%	17 044	17 140	-1%
Lennuoperatsioonid	651	505	29%	1 117	971	15%
MTOW	4 243	3 213	32%	7 376	6 391	15%
Tartu lennujaam						
Reisijad	13 059	11 781	11%	24 998	22 059	13%
Lennuoperatsioonid	899	709	27%	1 701	1 323	28%
MTOW	4 370	4 400	-1%	8 836	8 395	5%
Pärnu lennujaam						
Reisijad	219	182	20%	643	581	11%
Lennuoperatsioonid	291	209	39%	575	469	23%
MTOW	433	258	68%	795	520	53%
Kihnu lennuväli						
Reisijad	0	0		0	0	
Lennuoperatsioonid	0	0		2	0	
MTOW	0	0		7	0	
Ruhnu lennuväli						
Reisijad	337	239	41%	986	869	13%
Lennuoperatsioonid	86	56	54%	286	258	11%
MTOW	129	85	52%	443	401	10%
Regionaalsed lennujaamad kokku						
Reisijad	26 697	24 456	9%	49 256	46 014	7%
Lennuoperatsioonid	2 323	1 855	25%	4 389	3 694	19%
MTOW	11 461	10 133	13%	21 822	19 738	11%

https://airport.ee
E-post: administration@tll.aero
Telefon: +372 605 8700
facebook.com/tll.aero
linkedin.com/company/tllairport